notavis

Notariat & Advokatur

lic. iur Remo Lutz, Notar BL
Dr. Claude Jeanneret, Advokat
lic. iur Christoph Gäumann, Advokat
lic. iur. Andreas Kopp, Notar BL und Advokat
Dr. iur. Roland Müller, Konsulent
Postadresse: Postfach / Bahnhofstrasse 16, 4144 Arlesheim
Rathausstrasse 24, 4410 Liestal
Amthausstrasse 4, 4143 Dornach
T 061 706 30 30 / www.notavis.ch

ANMELDUNG *Erbteilung (GBV 64)*

Erblasser/in _____ **(Kopie Erbschafts-Inventar beilegen)**

Erbe

Bitte gültige Ausweiskopie (ID oder Pass) beilegen

☐ männlich ☐ weiblich interner Erbanteil _____

Name		Frauenname	
Vorname		Geb.-Datum	
Strasse, Nr.		PLZ Ort	
Zivilstand		Heimatort	
Tel. Privat		Nationalität	
Tel. Geschäft		Niederlassung	☐ C ☐ andere _____
Natel-Nr.		Aufenthalt	☐ B ☐ andere _____
E-Mail		Stellvertretung	
AHV-Nr.		*Bitte Kopie der Krankenkassenkarte oder Kopie des Versicherungsausweises AHV-IV beilegen*	

Güterstand Ehevertrag (bei Notar abgeschlossen) ☐ ja (Kopie Ehevertrag beilegen) ☐ nein

☐ Errungenschaftsbeteiligung (= allgemeiner Güterstand)
☐ Gütertrennung
☐ Gütergemeinschaft

Erbe

Bitte gültige Ausweiskopie (ID oder Pass) beilegen

☐ männlich ☐ weiblich interner Erbanteil _____

Name		Frauenname	
Vorname		Geb.-Datum	
Strasse, Nr.		PLZ Ort	
Zivilstand		Heimatort	
Tel. Privat		Nationalität	
Tel. Geschäft		Niederlassung	☐ C ☐ andere _____
Natel-Nr.		Aufenthalt	☐ B ☐ andere _____
E-Mail		Stellvertretung	
AHV-Nr.		*Bitte Kopie der Krankenkassenkarte oder Kopie des Versicherungsausweises AHV-IV beilegen*	

Güterstand Ehevertrag (bei Notar abgeschlossen) ☐ ja (Kopie Ehevertrag beilegen) ☐ nein

☐ Errungenschaftsbeteiligung (= allgemeiner Güterstand)
☐ Gütertrennung
☐ Gütergemeinschaft

Erbe

Bitte gültige Ausweiskopie (ID oder Pass) beilegen

☐ männlich ☐ weiblich interner Erbanteil _____

Name		Frauenname	
Vorname		Geb.-Datum	
Strasse, Nr.		PLZ Ort	
Zivilstand		Heimatort	
Tel. Privat		Nationalität	
Tel. Geschäft		Niederlassung	☐ C ☐ andere _____
Natel-Nr.		Aufenthalt	☐ B ☐ andere _____
E-Mail		Stellvertretung	
AHV-Nr.		*Bitte Kopie der Krankenkassenkarte oder Kopie des Versicherungsausweises AHV-IV beilegen*	

Güterstand Ehevertrag (bei Notar abgeschlossen) ☐ ja (Kopie Ehevertrag beilegen) ☐ nein

☐ Errungenschaftsbeteiligung (= allgemeiner Güterstand)

☐ Gütertrennung

☐ Gütergemeinschaft

Erbe

Bitte gültige Ausweiskopie (ID oder Pass) beilegen

☐ männlich ☐ weiblich interner Erbanteil _____

Name		Frauenname	
Vorname		Geb.-Datum	
Strasse, Nr.		PLZ Ort	
Zivilstand		Heimatort	
Tel. Privat		Nationalität	
Tel. Geschäft		Niederlassung	☐ C ☐ andere _____
Natel-Nr.		Aufenthalt	☐ B ☐ andere _____
E-Mail		Stellvertretung	
AHV-Nr.		*Bitte Kopie der Krankenkassenkarte oder Kopie des Versicherungsausweises AHV-IV beilegen*	

Güterstand Ehevertrag (bei Notar abgeschlossen) ☐ ja (Kopie Ehevertrag beilegen) ☐ nein

☐ Errungenschaftsbeteiligung (= allgemeiner Güterstand)

☐ Gütertrennung

☐ Gütergemeinschaft

Erbe

Bitte gültige Ausweiskopie (ID oder Pass) beilegen

☐ männlich ☐ weiblich interner Erbanteil _____

Name		Frauenname	
Vorname		Geb.-Datum	
Strasse, Nr.		PLZ Ort	
Zivilstand		Heimatort	
Tel. Privat		Nationalität	
Tel. Geschäft		Niederlassung	☐ C ☐ andere _____
Natel-Nr.		Aufenthalt	☐ B ☐ andere _____
E-Mail		Stellvertretung	
AHV-Nr.		*Bitte Kopie der Krankenkassenkarte oder Kopie des Versicherungsausweises AHV-IV beilegen*	

Güterstand Ehevertrag (bei Notar abgeschlossen) ☐ ja (Kopie Ehevertrag beilegen) ☐ nein

☐ Errungenschaftsbeteiligung (= allgemeiner Güterstand)

☐ Gütertrennung

☐ Gütergemeinschaft

Erbe

Bitte gültige Ausweiskopie (ID oder Pass) beilegen

☐ männlich ☐ weiblich interner Erbanteil _____

Name		Frauenname	
Vorname		Geb.-Datum	
Strasse, Nr.		PLZ Ort	
Zivilstand		Heimatort	
Tel. Privat		Nationalität	
Tel. Geschäft		Niederlassung	☐ C ☐ andere _____
Natel-Nr.		Aufenthalt	☐ B ☐ andere _____
E-Mail		Stellvertretung	
AHV-Nr.		*Bitte Kopie der Krankenkassenkarte oder Kopie des Versicherungsausweises AHV-IV beilegen*	

Güterstand Ehevertrag (bei Notar abgeschlossen) ☐ ja (Kopie Ehevertrag beilegen) ☐ nein

☐ Errungenschaftsbeteiligung (= allgemeiner Güterstand)

☐ Gütertrennung

☐ Gütergemeinschaft

Erbe

Bitte gültige Ausweiskopie (ID oder Pass) beilegen

☐ männlich ☐ weiblich interner Erbanteil _____

Name		Frauenname	
Vorname		Geb.-Datum	
Strasse, Nr.		PLZ Ort	
Zivilstand		Heimatort	
Tel. Privat		Nationalität	
Tel. Geschäft		Niederlassung	☐ C ☐ andere _____
Natel-Nr.		Aufenthalt	☐ B ☐ andere _____
E-Mail		Stellvertretung	
AHV-Nr.		*Bitte Kopie der Krankenkassenkarte oder Kopie des Versicherungsausweises AHV-IV beilegen*	

Güterstand Ehevertrag (bei Notar abgeschlossen) ☐ ja (Kopie Ehevertrag beilegen) ☐ nein

☐ Errungenschaftsbeteiligung (= allgemeiner Güterstand)

☐ Gütertrennung

☐ Gütergemeinschaft

Erbe

Bitte gültige Ausweiskopie (ID oder Pass) beilegen

☐ männlich ☐ weiblich interner Erbanteil _____

Name		Frauenname	
Vorname		Geb.-Datum	
Strasse, Nr.		PLZ Ort	
Zivilstand		Heimatort	
Tel. Privat		Nationalität	
Tel. Geschäft		Niederlassung	☐ C ☐ andere _____
Natel-Nr.		Aufenthalt	☐ B ☐ andere _____
E-Mail		Stellvertretung	
AHV-Nr.		*Bitte Kopie der Krankenkassenkarte oder Kopie des Versicherungsausweises AHV-IV beilegen*	

Güterstand Ehevertrag (bei Notar abgeschlossen) ☐ ja (Kopie Ehevertrag beilegen) ☐ nein

☐ Errungenschaftsbeteiligung (= allgemeiner Güterstand)

☐ Gütertrennung

☐ Gütergemeinschaft

Übernehmer/in _____

Erwerbsart ☐ zu Alleineigentum
☐ als fortgeführte Erbengemeinschaft
neuer Interner Anteil _____

Gemeinde _____

Parzellen Nr. _____

Teilungswert

Parz. Nr._____ CHF _____
Parz. Nr._____ CHF _____
Parz. Nr._____ CHF _____

☐ für 1/2 Anteil
☐ für _____ Anteil
☐ für ganze Parzelle

Reglierung Teilungswert

Übernahme der bestehenden **Hypothekarschuld/ Restschuld (effektive Schuld) der ganzen Parzelle** CHF _____
per _____ (Datum)

Restzahlung bzw. ganze **Kaufsumme** per _____ (Datum)
an _____
Bankverbindung / Zahlung an _____
Konto Nr. /IBAN _____

Antritt / Übergang mit Nutzen und Gefahr per _____ (Datum)

Miet- / Pachtverträge

☐ bestehen keine
☐ werden per _____ übernommen
☐ werden per _____ gekündigt

Besondere Bedingungen

☐ Vorkaufsrecht unlimitiert z.G. _____
☐ Vorkaufsrecht limitiert Kaufpreis CHF _____ z.G. _____
☐ Bestellung eines Wohnrechtes* an _____ z.G. _____
☐ Bestellung einer Nutzniessung**an der ganzen Liegenschaft z.G. _____
☐ weitere besondere Bestimmungen / wichtige Vertragspunkte

_____
_____
_____

Kosten und Steuern
Beurkundungs- und Grundbuchgebühren werden wie folgt übernommen:

	ganz z.L. Erbe/n	ganz z.L. Übernehmer/in	je ½
Beurkundungsgebühren	☐	☐	☐
Grundbuchgebühren	☐	☐	☐

Rechnungsstellung an: Vor- /Name _____
Strasse Nr. _____
PLZ Ort _____

Ort und Datum: _____

Unterschriften der Auftraggeber/innen:

Erbe/n, Übernehmer/in bzw. Vertreter/in

_____

nicht nötig bei online Anmeldung an: info@notavis.ch